

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Umag
Kode :	04877
Wohnfläche :	41 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.795.313 Kn
Preis :	239.375 €

Immobilien Istrien, Wohnung zum Verkauf, Umag, Zambratija

Apartment in Umag hat insgesamt 41,25 m<sup>2</sup>, befindet sich auf der zweite Etage, wurde 2024 erbaut, 5 min. (200m) vom Meer und Strand, 10 min. (4000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Küche/einem Esszimmer/einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer, einer Terrasse. Es ist mit Klimaanlage ausgestattet und verfügt über einen eigenen Parkplatz.

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Die Wohnung ist 200 m von einem Geschäft, 200 m von einem Restaurant, 4000 m von einem Markt, 4000 m von einem Arzt, 4000 m von einer Apotheke, 70 km vom Flughafen Pula, 20 km vom Flughafen Portorož entfernt, der Yachthafen Umag ist 4000 m entfernt Der Golfplatz ist 3000 m entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.